

# ПРОТОКОЛ

заседания согласительной комиссии  
по вопросу согласования местоположения границ земельных участков,  
расположенных в границах кадастровых кварталов с учетными  
номерами: 28:01:160001, 28:01:130031, 28:01:130041, 28:01:010219,  
28:01:010220, 28:01:010224, 28:01:010225, 28:01:010226,  
28:01:010227, 28:01:010229, 28:01:020377, 28:01:020381,  
28:01:020384, 28:01:020394, 28:01:020436, 28:01:020437,  
при выполнении комплексных кадастровых работ в соответствии с  
муниципальными контрактами

от " 22 " марта 20 24 г. № 2024.0055

от " 17 " апреля 20 24 г. № 2024.0083

от " 08 " мая 20 24 г. № 2024.0127

г. Благовещенск, ул. Ленина, 133, каб. 223

(место проведения заседания)

" 11 " октября 20 24 г.

№ 01

## Присутствовали:

Заместитель председателя комиссии:

Одарий Ольга Александровна  
(ф.и.о.)

Заместитель начальника управления архитектуры и  
градостроительства администрации города Благовещенска  
(место работы и должность)

Члены комиссии:

1. Апикина Мария Владимировна  
(ф.и.о.) Заместитель начальника отдела управления федеральным имуществом ТУ Росимущества по Амурской области  
(место работы и должность)
2. Груничева Татьяна Геннадьевна  
(ф.и.о.) Начальник информационно-картографического отдела министерства имущественных отношений Амурской области  
(место работы и должность)
3. Баянзина Юлия Сергеевна  
(ф.и.о.) Консультант информационно-картографического отдела министерства имущественных отношений Амурской области  
(место работы и должность)
4. Покарева Ольга Михайловна  
(ф.и.о.) Начальник земельного управления администрации города Благовещенска, секретарь комиссии  
(место работы и должность)
5. Ивасюк Сергей Иванович  
(ф.и.о.) Представитель СРО Ассоциация «Гильдия кадастровых инженеров»  
(место работы и должность)
6. Цыбин Николай Генрихович  
(ф.и.о.) Представитель саморегулируемой организации Ассоциации СРО «Объединение кадастровых инженеров»  
(место работы и должность)

Приглашенные лица:

1. Головина Татьяна Витальевна  
(ф.и.о.) представитель ООО «Кадастр-Про»  
(место работы и должность)
2. Горькова Лилия Михайловна  
(ф.и.о.) представитель ООО «Кадастр-Про», помощник кадастрового инженера  
(место работы и должность)
3. Товпик Александр  
(ф.и.о.) Заместитель начальника земельного управления

Викторович  
(ф.и.о.)

администрации города Благовещенска  
(место работы и должность)

Правообладатели земельных участков (заинтересованные лица):

№ п/п	Фамилия, имя, отчество заинтересованного лица или его представителя (отчество указывается при наличии)	Реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заинтересованного лица (заполняется в случае участия представителя заинтересованного лица)	Сведения о земельных участках	
			Адрес (местоположение) и кадастровый номер земельного участка	Вид права на земельный участок
1	-	-	-	-

Повестка дня заседания:

Согласование местоположения границ земельных участков при выполнении ККР, проблемные вопросы, возникшие в ходе подготовки КПТР, информация о поступлении возражений заинтересованных лиц относительно местоположения границ земельных участков

(вопрос повестки дня заседания)

Докладчик: Головина Т.В., Горькова Л.М.  
(ф.и.о.)

Рассмотрение вопроса повестки дня № 1 :

Согласование местоположения границ земельных участков при выполнении ККР, проблемные вопросы, возникшие в ходе подготовки КПТР

(рассматриваемый вопрос повестки дня заседания)

Слушали:

1. Головину Т.В., Горькову Л.М.

(ф.и.о.)

Краткое содержание выступления:

В рамках исполнения муниципальных контрактов на выполнение ККР от 22.03.2024 № 2024.0055, от 17.04.2024 № 20240083, от 08.05.2024 № 2024.0127 подрядчиком были обследованы территории 16 кадастровых кварталов, проведен анализ запрошенных сведений, осуществлено обследование территории, подготовлены и направлены в администрацию города Благовещенска и личный кабинет кадастрового инженера проекты КПТР. Получены замечания администрации города Благовещенска. В ходе работы были выявлены следующие проблемные вопросы:  
- КПТР находятся на доработке.

Выступили:

1. Ушакова Н.В.

(ф.и.о.)

Краткое содержание выступления:

- КПТР находятся на доработке, возражений заинтересованных лиц не поступало, принимать к утверждению невозможно.

Перечень документов, представленных на рассмотрение комиссии по вопросу повестки дня № 1 :

1	КПТР кадастрового квартала 28:01:160001	от 05.09.2024
2	КПТР кадастрового квартала 28:01:130031	от 25.06.2024
3	КПТР кадастрового квартала 28:01:130041	от 25.06.2024
4	КПТР кадастрового квартала 28:01:010219	от 20.08.2024
5	КПТР кадастрового квартала 28:01:010220	от 20.08.2024
6	КПТР кадастрового квартала 28:01:010224	от 20.08.2024
7	КПТР кадастрового квартала 28:01:010225	от 20.08.2024
8	КПТР кадастрового квартала 28:01:010226	от 17.08.2024
9	КПТР кадастрового квартала 28:01:010227	от 20.08.2024
10	КПТР кадастрового квартала 28:01:010229	от 20.08.2024
11	КПТР кадастрового квартала 28:01:020377	от 13.09.2024
12	КПТР кадастрового квартала 28:01:020381	от 18.09.2024
13	КПТР кадастрового квартала 28:01:020384	от 17.09.2024
14	КПТР кадастрового квартала 28:01:020394	от 17.09.2024
15	КПТР кадастрового квартала 28:01:020436	от 18.09.2024
16	КПТР кадастрового квартала 28:01:020437	от 19.0.2024

Решили:

- рекомендовать ООО «Кадастр-Про» откорректировать КПТР с учетом замечаний, представить исправленные КПТР до истечения срока приема возражений от заинтересованных лиц.  
(содержание принятого решения и обоснование его принятия, в том числе ссылки на положения федеральных законов, реквизиты документов, рассмотренных комиссией, послуживших основанием для принятия решения)

Результаты голосования:

“за”	“против”	“воздержались”
7	0	0

Особое мнение:

Подпись:

Заместитель председателя  
комиссии

(подпись)

О.А. Одарий  
(ф.и.о.)

Члены комиссии:

1.	(подпись)	М.В. Аникина (ф.и.о.)
2.	(подпись)	Т.Г. Груничева (ф.и.о.)
3.	(подпись)	Ю.С. Баяндина (ф.и.о.)
4.	(подпись)	О.М. Покарева (ф.и.о.)
5.	(подпись)	С.И. Ивасюк (ф.и.о.)
6.	(подпись)	Н.Г. Цыбин (ф.и.о.)

- КПТР находятся на доработке, возражений заинтересованных лиц не поступало, принимать к утверждению невозможно.

Перечень документов, представленных на рассмотрение комиссии по вопросу повестки дня № 1 :

1	КПТР кадастрового квартала 28:01:160001	от 05.09.2024
2	КПТР кадастрового квартала 28:01:130031	от 25.06.2024
3	КПТР кадастрового квартала 28:01:130041	от 25.06.2024
4	КПТР кадастрового квартала 28:01:010219	от 20.08.2024
5	КПТР кадастрового квартала 28:01:010220	от 20.08.2024
6	КПТР кадастрового квартала 28:01:010224	от 20.08.2024
7	КПТР кадастрового квартала 28:01:010225	от 20.08.2024
8	КПТР кадастрового квартала 28:01:010226	от 17.08.2024
9	КПТР кадастрового квартала 28:01:010227	от 20.08.2024
10	КПТР кадастрового квартала 28:01:010229	от 20.08.2024
11	КПТР кадастрового квартала 28:01:020377	от 13.09.2024
12	КПТР кадастрового квартала 28:01:020381	от 18.09.2024
13	КПТР кадастрового квартала 28:01:020384	от 17.09.2024
14	КПТР кадастрового квартала 28:01:020394	от 17.09.2024
15	КПТР кадастрового квартала 28:01:020436	от 18.09.2024
16	КПТР кадастрового квартала 28:01:020437	от 19.0.2024

Решили:

- рекомендовать ООО «Кадастр-Про» откорректировать КПТР с учетом замечаний, представить исправленные КПТР до истечения срока приема возражений от заинтересованных лиц.  
(содержание принятого решения и обоснование его принятия, в том числе ссылки на положения федеральных законов, реквизиты документов, рассмотренных комиссией, послуживших основанием для принятия решения)

Результаты голосования:

“за”	“против”	“воздержались”
7	0	0

Особое мнение:

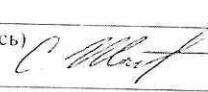
Подпись:

Заместитель председателя  
комиссии

(подпись)

О.А. Одарий  
(ф.и.о.)

Члены комиссии:

1.	(подпись)	М.В. Аникина (ф.и.о.)
2.	(подпись)	Т.Г. Груничева (ф.и.о.)
3.	(подпись)	Ю.С. Баяндина (ф.и.о.)
4.	(подпись)	О.М. Покарева (ф.и.о.)
5.	(подпись) 	С.И. Ивасюк (ф.и.о.)
6.	(подпись)	Н.Г. Цыбин (ф.и.о.)



- КПТР находится на доработке, возражений заинтересованных лиц не поступало, принимать к утверждению невозможно.

Перечень документов, представленных на рассмотрение комиссии по вопросу повестки дня № 1:

1	КПТР кадастрового квартала 28:01:160001	от 05.09.2024
2	КПТР кадастрового квартала 28:01:130031	от 25.06.2024
3	КПТР кадастрового квартала 28:01:130041	от 25.06.2024
4	КПТР кадастрового квартала 28:01:010219	от 20.08.2024
5	КПТР кадастрового квартала 28:01:010220	от 20.08.2024
6	КПТР кадастрового квартала 28:01:010224	от 20.08.2024
7	КПТР кадастрового квартала 28:01:010225	от 20.08.2024
8	КПТР кадастрового квартала 28:01:010226	от 17.08.2024
9	КПТР кадастрового квартала 28:01:010227	от 20.08.2024
10	КПТР кадастрового квартала 28:01:010229	от 20.08.2024
11	КПТР кадастрового квартала 28:01:020377	от 13.09.2024
12	КПТР кадастрового квартала 28:01:020381	от 18.09.2024
13	КПТР кадастрового квартала 28:01:020384	от 17.09.2024
14	КПТР кадастрового квартала 28:01:020394	от 17.09.2024
15	КПТР кадастрового квартала 28:01:020436	от 18.09.2024
16	КПТР кадастрового квартала 28:01:020437	от 19.09.2024

Решение:

- рекомендовать ООО «Кадастр-Про» откорректировать КПТР с учетом замечаний, представить неправомерные КПТР до истечения срока приема возражений от заинтересованных лиц. (поддержание принятого решения и обоснование его принятия, в том числе ссылки на положения федеральных законов, результаты документов, рассмотренных комиссией, послуживших основанием для принятия решения)

Результаты голосования:

"за"	"против"	"воздержался"
7	0	0

Особое мнение:

Подпись:

Заместитель председателя  
комиссии

(подпись) О.А. Одарий  
(ф.и.о.)

Члены комиссии:

1.	(подпись)	М.В. Анкина (ф.и.о.)
2.	(подпись)	Г.Г. Грушчова (ф.и.о.)
3.	(подпись)	Ю.С. Баяндина (ф.и.о.)
4.	(подпись)	О.М. Покарева (ф.и.о.)
5.	(подпись)	С.Н. Ивасюк (ф.и.о.)
6.	(подпись)	Н.Г. Дыбни (ф.и.о.)

С решением комиссии ознакомлены:

1.	(дата)	(подпись)	(ф.и.о.)
2.	(дата)	(подпись)	(ф.и.о.)
3.	(дата)	(подпись)	(ф.и.о.)